

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Α Θ Η Ν Α
9 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1984

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
533

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση του σχεδίου πόλης Πάτρας στο χώρο του
26ου Δημοτικού Σχολείου 1
- Αναγνώριση παρόδου οδού της 28ης Οκτωβρίου στην Ρόδο
Ν. Δωδεκανήσου, ότι υπάρχει πριν από το 1948 και
χαρακτηρισμός αυτής ως διατηρητέας 2
- Έγκριση τροποποίησης του σχεδίου Πόλεως Καρπάθου
Ν. Δωδεκανήσου 3
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ελευθερών 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Χ. 8305/84 (1)

Τροποποίηση του σχεδίου πόλης Πάτρας στο χώρο του 26ου
Δημοτικού Σχολείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις δ/ξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκεν-
τρώσεως και τις ίδιες του από 26.6.55 Β.Δ. «περί εξαιρέ-
σεως από της αρμοδιότητας των Νομαρχών μερικών αντι-
κειμένων αρμοδιότητας του Υπουργείου Δημ. Έργων».
2. Τις δ/ξεις του Ν.Δ.532/70 «περί συμπληρώσεως των
δixεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
3. Τις δ/ξεις του Β.Δ. 712/70 και εκείνες του Β.Δ. 677/
71 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Β.Δ. 712/
70.

4. Το Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου
Χ.Ο.Π.».

5. Το Ν.1232/82 «περί επαναφοράς σε ισχύ τροποποίησης
και συμπλήρωσης των δ/ξεων του Ν.Δ. 4352/64 και άλλες
δ/ξεις».

6. Τις 13905/721/24.6.82 και 24712/1248/21.6.82 κοι-
νές αποφάσεις των Υπουργών Προεδρίας και Χ.Ο.Π.

7. Τις δ/ξεις του Ν.Δ. του από 17.7.1923 «περί σχεδίων
πόλεων» καθώς και τις ίδιες των άρθρων 18.19.20.21 και
22 του Δ/τος της 3.4.29 περί ΓΟΚ.

8. Την παρ. 2 άρθρο 1 του Π.Δ. 443/ΦΕΚ 165/17.11.83
περί μεταβίβασης αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης
τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκη-
πίων.

9. Την 472/1983 απόφαση Δημ. Συμβουλίου Πατρών
και τον φάκελλο των δικαιολογητικών σχετικά με το θέμα.

10. Το Ν.4823/84 έγγραφο του Τμ. Πολ/μίας και Πολ/
κών Εφαρμογών στο Σ.Χ.Ο.Π. Ν.Α.

11. Τη γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Α που διατυπώ-
θηκε στο 7/13.7.84 θέμα 3ο απόσπασμα πρακτικών, απο-
φασίζουμε :

Τροποποιούμε το σχέδιο πόλης Πάτρας στο χώρο του
26ου Δημοτικού Σχολείου και μετατοπίζουμε ανατολικώ-
τερα την ρυμοτομική γραμμή, όπως αναλυτικώτερα σχε-
διάζεται με πράσινη συνεχή γραμμή στο τοπογραφικό διά-
γραμμα του Τεχν. Πολ/κού Μηχ/κού Ιωάννη Παγανιά που
συνοδεύει την παρούσα.

Πάτρα, 7 Αυγούστου 1984

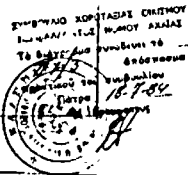
Ο Νομάρχης
ΕΥΡ. ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΠΟΥ ΔΕΙΧΝΕΙ ΤΗΝ ΠΡΟΤΕΝΟΜΕΝΗ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΕΩΣ ΧΩΡΟΥ
265^{ης} ΔΗΜΟΤ. ΣΧΟΛΕΙΟ ΠΑΤΡΩΝ

ΚΛ. 1:500

ΠΑΡΑ ΔΡΙΑΝΣ 1983
 2. ΣΥΝΤΑΞΕΙ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΧΡΗΣ. ΠΑΓΑΝΙΑΣ
 ΤΕΧΝΟΛΟΓΟΣ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΙΣ Α.Ε. 18 Μ
 ΑΝΘ. ΜΑΡΤΙΝΟΣ Π. (7.5.4)
 ΠΑΤΡΩΝ ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΙΣ



ΠΛΑΤΕΙΑ ΝΙΚΗΣ

ΛΕΩΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ

1. ΠΛΑΤΕΙΑ
 ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ ΠΑΡΕΑ

265^η ΚΙΑΚΙΣ

ΧΩΡΟΣ
 265^{ης} ΔΗΜ ΣΧΟΛΕΙΟΥ
 ΠΑΤΡΩΝ

265^η ΝΑΥΜΑΧΙΑΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

265^η ΑΓ. ΑΛΕΞΗΝ

ΛΕΩΣ ΑΓ. ΙΩΑΝΝΑ

ΧΡΟΝΗΜΑ	
№	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ
1	Δοκίμηση Γαλβανίου 1/2 Σορίν 28 1/2
2	Κυματομετρητής 1/2 20 "
3	Δοκίμηση 2/2 1/2 - - -
4	Πλάτος Αρμόνιου 1/2 1/2 53 "

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
 Οπως υπαγορεύει
 4/2/83
 4/1/83



Αριθ. ΧΟΠ 2789/84

(2)

Αναγνώριση παρόδου οδού της 28ης Οκτωβρίου στην Ρόδο
Ν. Δωδεκανήσου, ότι υπάρχει πριν από το 1948 και
χαρακτηρισμός αυτής ως διατηρητέας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Σύμφωνα με τις

1. Διατάξεις: α) Του από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών, β) του ΒΔ 712/70 όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ., γ) του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα», δ) την από 13.3.84 συνεδρίαση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού Περιβάλλοντος Νομαρχίας Δωδεκανήσου με την οποία γνωμοδοτεί υπέρ της διατήρησης της παρόδου της 28ης Οκτωβρίου μέσα στο Ο.Τ. που περιβάλλεται από τις οδούς 28ης Οκτωβρίου και παρόδου αυτής.

2. Την από 24.11.82 ΧΟΠ 4916/82 αίτηση ιδιοκτήτου οικοπέδου με πρόσωπο επί της παραπάνω οδού.

3. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας:

α) Μέρη II 371 Β

β) Μέρη II 370

γ) Μέρη II 427 4 Α

δ) Μέρη II 474 C

ε) Μέρη III 427 ΒΙ

ζ) Μέρη II 371 Α.

από τους οποίους προκύπτει ότι η οδός (πάροδος) 28ης Οκτωβρίου προϋπάρχει του έτους 1948.

4. Το τοπογραφικό διάγραμμα του Πολ. Μηχ. Σεβαστού Ζερβού.

5. Το από 20/1956 ΦΕΚ 36 Δ ΒΔ ρυμοτομικό σχέδιο πόλεως Ρόδου στο οποίο φαίνεται η καταργηθείσα αυτή οδός, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η οδός (πάροδος) της 28ης Οκτωβρίου και η οποία φαίνεται στο τοπογραφικό που συνοδεύει την απόφαση αυτή του Πολιτ. Μηχ. Σεβαστού Ζερβού υφίσταται νομίμως από του 1948 και την χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα. Οι οικοδομές που θα αναγεθούν και έχουν πρόσωπο επ' αυτής επιβάλλεται να αρήσουν πρασιά πλάτους 4 μέτρων.

Ρόδος, 29 Μαΐου 1984

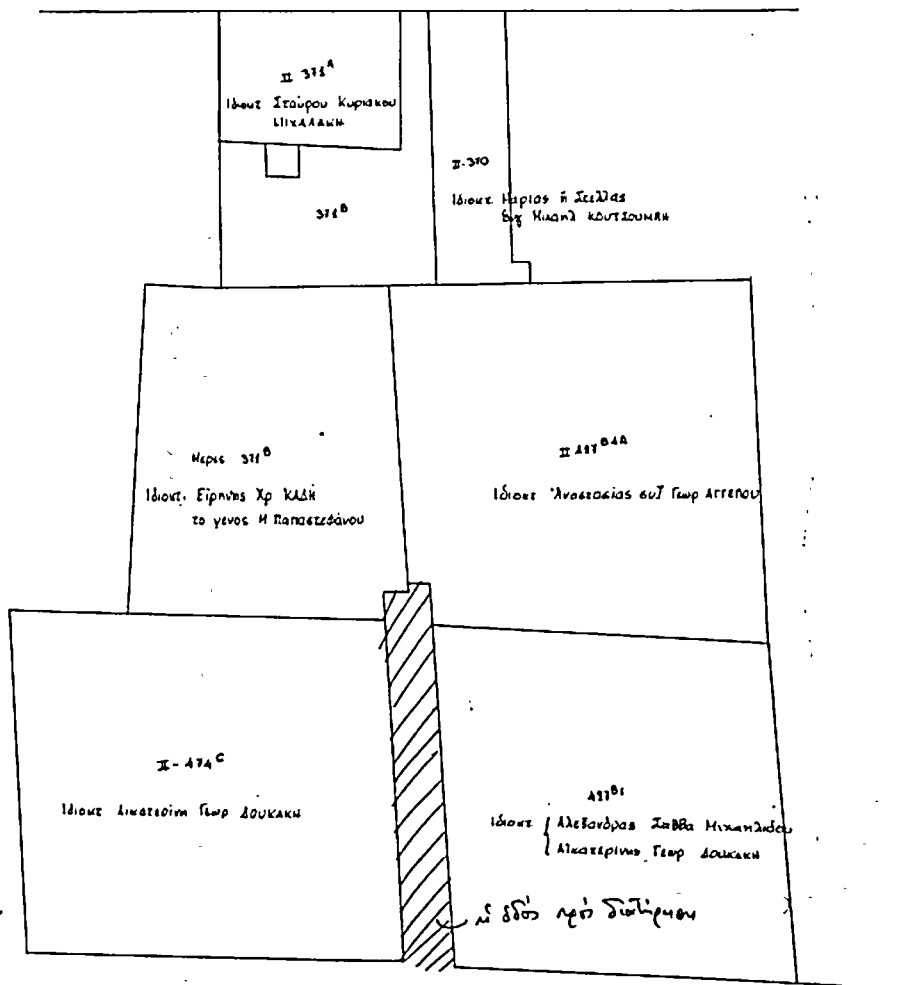
Η Νομάρχης
ΕΥΓΕΝΙΑ ΚΑΡΑΒΕΛΗ

ΠΑ 26/11/79 ΦΕΚ 132Δ

Περί καθορισμών συνιελευσίων
δομησών και ὄρων δομησών

περιοχῆς Ρόδου
ΠΑ 16/11/73 (ΦΕΚ 217Δ)

Περί ἐγκρισεως Ρυμοτομ. σχεδίου
πολεως Ρόδου



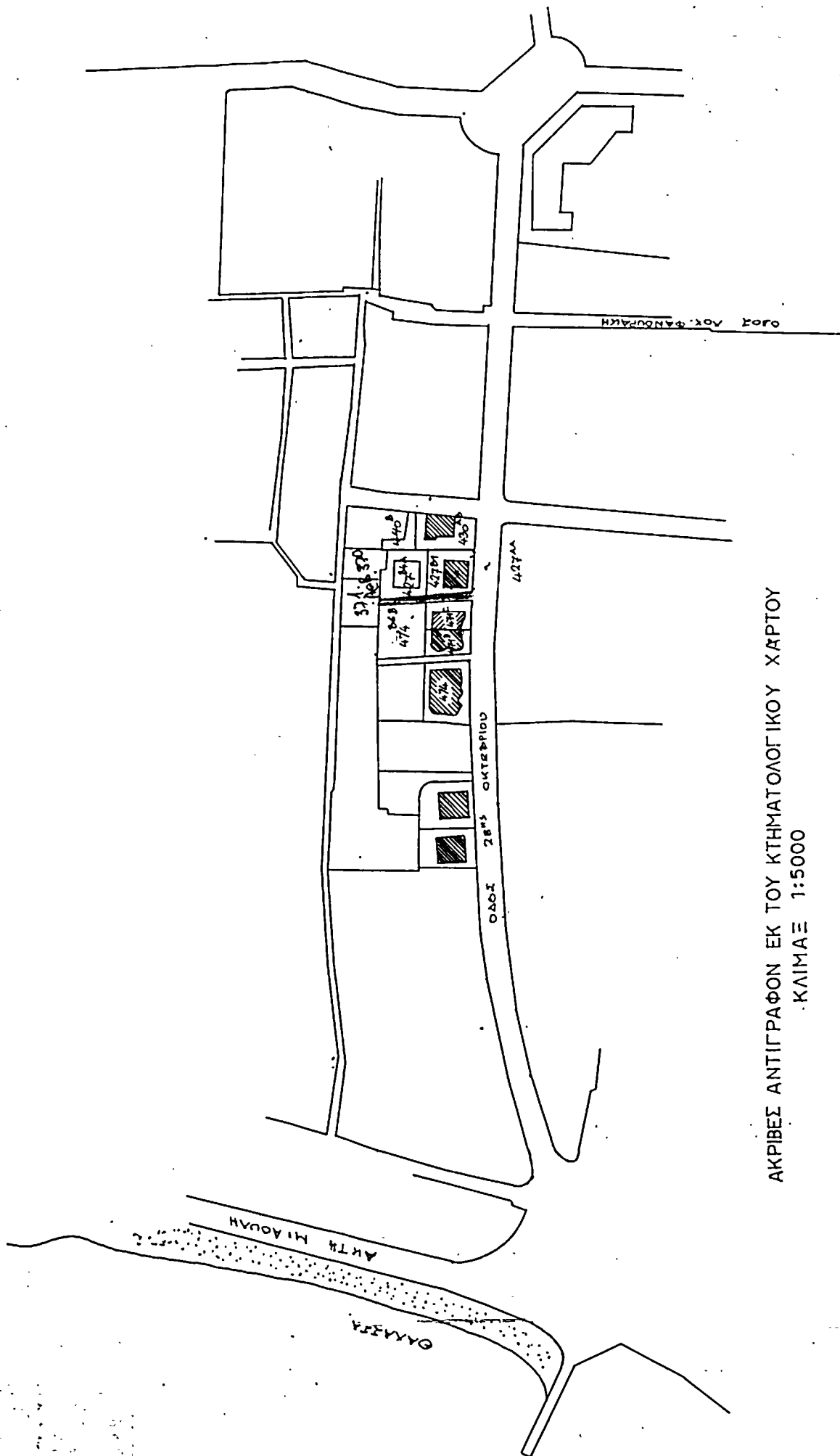
ΟΔΟΣ 28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΚΛ 1:200

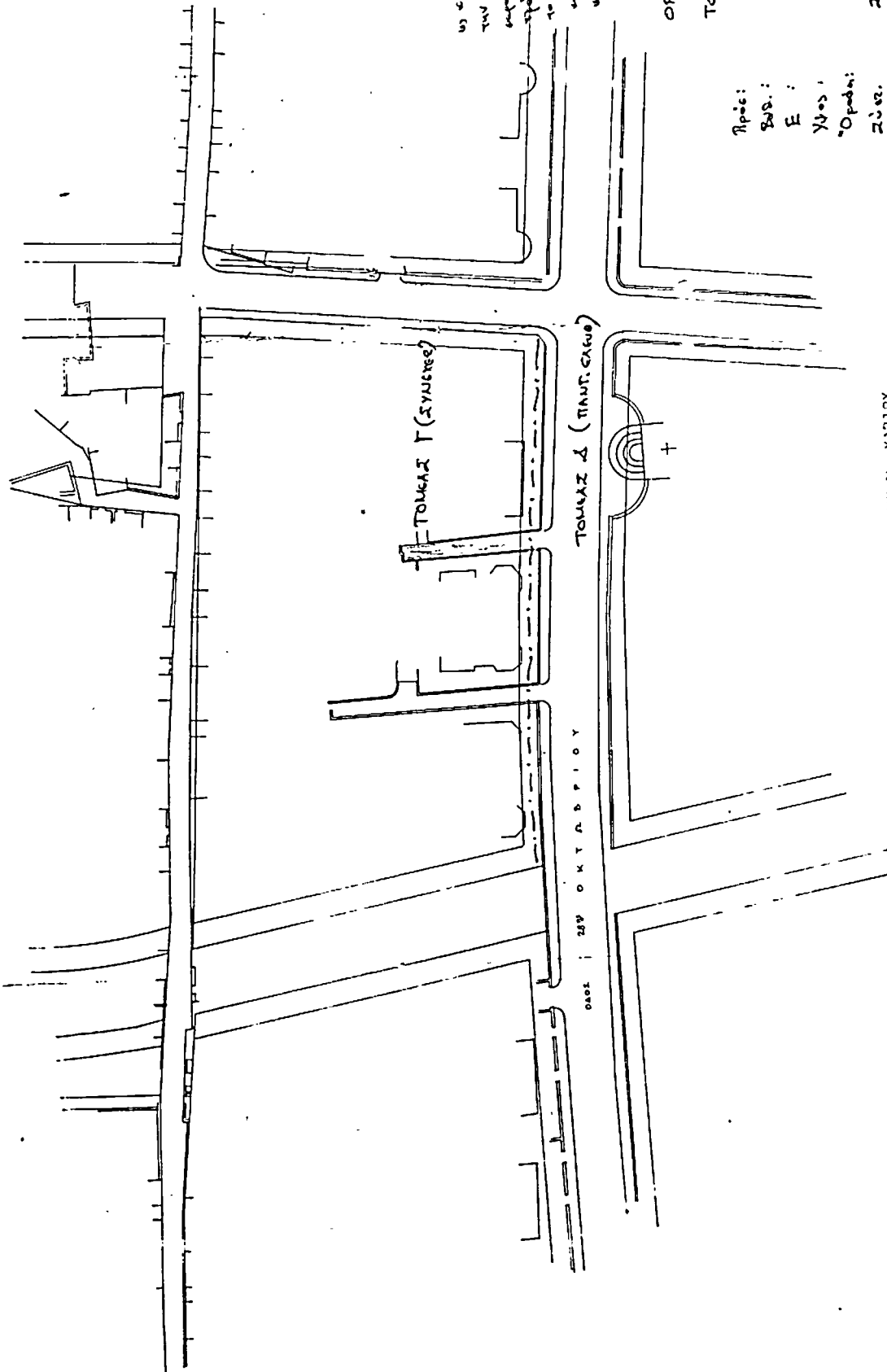
ΡΟΔΟΣ ΜΑΡΤΙΟΣ '83

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΣΕΒΑΣΤΟΣ Κ. ΖΕΡΒΟΣ
ΠΟΛΙΤΗΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΔΙΑΧΩΡΙΣΤΕΣ ΠΑΡΑΤΕΙ. ΕΥΓΕΝΙΑ ΚΑΡΑΒΕΛΗ
ΠΕΛΛΟΥ 2 ΤΜΑ 20000 - ΡΟΔΟΣ



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟΝ ΕΚ ΤΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΑΡΤΟΥ
ΚΛΙΜΑΞ 1:5000



10. Ein von A in 4 große Linien
 getrennt ist (abgesehen von einem A
 im 3. & im 4. Absatz -
 zusammengefasst in 10). Von 6
 Linien zusammen mit 10. & 11. & 12.
 13. Ein Teil der Linien mit 10. & 11.
 zusammengefasst in 10. & 11. & 12.



21. 1000
 22. 1000
 23. 1000
 24. 1000
 25. 1000
 26. 1000
 27. 1000
 28. 1000
 29. 1000
 30. 1000
 31. 1000
 32. 1000
 33. 1000
 34. 1000
 35. 1000
 36. 1000
 37. 1000
 38. 1000
 39. 1000
 40. 1000
 41. 1000
 42. 1000
 43. 1000
 44. 1000
 45. 1000
 46. 1000
 47. 1000
 48. 1000
 49. 1000
 50. 1000
 51. 1000
 52. 1000
 53. 1000
 54. 1000
 55. 1000
 56. 1000
 57. 1000
 58. 1000
 59. 1000
 60. 1000
 61. 1000
 62. 1000
 63. 1000
 64. 1000
 65. 1000
 66. 1000
 67. 1000
 68. 1000
 69. 1000
 70. 1000
 71. 1000
 72. 1000
 73. 1000
 74. 1000
 75. 1000
 76. 1000
 77. 1000
 78. 1000
 79. 1000
 80. 1000
 81. 1000
 82. 1000
 83. 1000
 84. 1000
 85. 1000
 86. 1000
 87. 1000
 88. 1000
 89. 1000
 90. 1000
 91. 1000
 92. 1000
 93. 1000
 94. 1000
 95. 1000
 96. 1000
 97. 1000
 98. 1000
 99. 1000
 100. 1000

Topic	8	14	200	14	3	27/11/2021	60%
Topic							

ΡΟΛΟΣ 15 11 1982
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΣΕΛΑΣΤΟΙ V. ΖΕΡΒΟΙ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΙ ΠΡΟΪΚΟΙ
ΔΙΑΤΑΞΗ: ... ΠΡΑΞΗ: ...
ΠΡΩΤΑ 21. 2. 23

Αριθ. ΧΟΠ 2790/84

(3)

Έγκριση τροποποίησης του σχεδίου Πόλεως Καρπάθου,
Ν. Δωδεκανήσου.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη :

- α) Τον Α.Ν. 314/68.
- β) Το Ν.Δ. 1018/71.
- γ) Το άρθρο 128 Ν.Δ. 8/1973.
- δ) Τον Ν. 1337/83 (άρθρο 33 παρ. 2).
- ε) Το υπ' αριθμόν 443 Π.Δ./17.11.1983.
- στ) Το υπ' αριθμόν πρωτ. 6855114827/1.12.83 έγγραφο του ΥΧΟΠ (Διεύθυνση Γ3).
- ζ) Την υπ' αριθμόν πρωτ. 178/84 εισήγηση του ΤΠ & ΠΕ Ν. Δωδεκανήσου (Ρόδου) στο Σ.ΧΟΠ. Ν. Δ/σου.

η) Την γνωμοδότηση του Σ.ΧΟΠ Ν. Δωδεκανήσου υπ' αριθμόν πρωτ. 2/5.4.84, αποφασίζουμε :

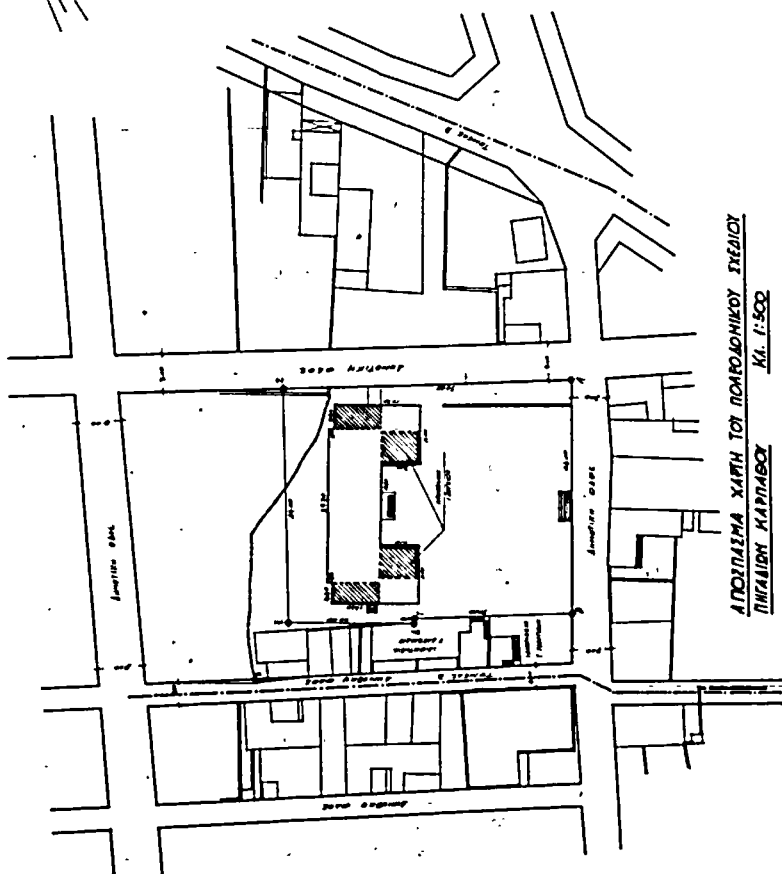
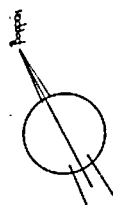
α) Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου Πόλεως Καρπάθου δηλαδή κατάργηση υφισταμένης Ο.Γ. και καθορισμός νέας Ο.Γ. όπως φαίνεται στο συνοδευόν την απόφαση αυτή τοπογραφικό σχέδιο.

β) Εγκρίνουμε τον καθορισμό ΑΒΓΔΕΖΑ που φαίνεται στο τοπογραφικό σαν χώρο για εγκατάσταση Κ. Υγείας Καρπάθου με την προϋπόθεση η άδεια προσθήκης στο υφιστάμενο κτίριο να εγκριθεί από την ΕΕΑΕ σύμφωνα με το άρθρο 5 § 3 εδάφιο β της Υπουργικής απόφασης ΦΕΚ 767 Β' 30.12.83.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 30 Μαΐου 1984

Η Νομάρχης
ΕΥΓΕΝΙΑ ΚΑΡΑΒΕΛΗ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΤΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΟΥ
ΠΗΓΑΙΩΝ ΚΑΡΠΑΘΟΥ Κλ. 1:500

ОБЪЕМ РАБОТ			ОБЪЕМ РАБОТ		
Точка	г.г.	м.г.	Точка	г.г.	м.г.
100000	0	100000	100000	0	100000
100000	1	100000	100000	1	100000
100000	2	100000	100000	2	100000
100000	3	100000	100000	3	100000
100000	4	100000	100000	4	100000
100000	5	100000	100000	5	100000
100000	6	100000	100000	6	100000
100000	7	100000	100000	7	100000
100000	8	100000	100000	8	100000
100000	9	100000	100000	9	100000
100000	10	100000	100000	10	100000
100000	11	100000	100000	11	100000
100000	12	100000	100000	12	100000
100000	13	100000	100000	13	100000
100000	14	100000	100000	14	100000
100000	15	100000	100000	15	100000
100000	16	100000	100000	16	100000
100000	17	100000	100000	17	100000
100000	18	100000	100000	18	100000
100000	19	100000	100000	19	100000
100000	20	100000	100000	20	100000
100000	21	100000	100000	21	100000
100000	22	100000	100000	22	100000
100000	23	100000	100000	23	100000
100000	24	100000	100000	24	100000
100000	25	100000	100000	25	100000
100000	26	100000	100000	26	100000
100000	27	100000	100000	27	100000
100000	28	100000	100000	28	100000
100000	29	100000	100000	29	100000
100000	30	100000	100000	30	100000
100000	31	100000	100000	31	100000
100000	32	100000	100000	32	100000
100000	33	100000	100000	33	100000
100000	34	100000	100000	34	100000
100000	35	100000	100000	35	100000
100000	36	100000	100000	36	100000
100000	37	100000	100000	37	100000
100000	38	100000	100000	38	100000
100000	39	100000	100000	39	100000
100000	40	100000	100000	40	100000
100000	41	100000	100000	41	100000
100000	42	100000	100000	42	100000
100000	43	100000	100000	43	100000
100000	44	100000	100000	44	100000
100000	45	100000	100000	45	100000
100000	46	100000	100000	46	100000
100000	47	100000	100000	47	100000
100000	48	100000	100000	48	100000
100000	49	100000	100000	49	100000
100000	50	100000	100000	50	100000
100000	51	100000	100000	51	100000
100000	52	100000	100000	52	100000
100000	53	100000	100000	53	100000
100000	54	100000	100000	54	100000
100000	55	100000	100000	55	100000
100000	56	100000	100000	56	100000
100000	57	100000	100000	57	100000
100000	58	100000	100000	58	100000
100000	59	100000	100000	59	100000
100000	60	100000	100000	60	100000
100000	61	100000	100000	61	100000
100000	62	100000	100000	62	100000
100000	63	100000	100000	63	100000
100000	64	100000	100000	64	100000
100000	65	100000	100000	65	100000
100000	66	100000	100000	66	100000
100000	67	100000	100000	67	100000
100000	68	100000	100000	68	100000
100000	69	100000	100000	69	100000
100000	70	100000	100000	70	100000
100000	71	100000	100000	71	100000
100000	72	100000	100000	72	100000
100000	73	100000	100000	73	100000
100000	74	100000	100000	74	100000
100000	75	100000	100000	75	100000
100000	76	100000	100000	76	100000
100000	77	100000	100000	77	100000
100000	78	100000	100000	78	100000
100000	79	100000	100000	79	100000
100000	80	100000	100000	80	100000
100000	81	100000	100000	81	100000
100000	82	100000	100000	82	100000
100000	83	100000	100000	83	100000
100000	84	100000	100000	84	100000
100000	85	100000	100000	85	100000
100000	86	100000	100000	86	100000
100000	87	100000	100000	87	100000
100000	88	100000	100000	88	100000
100000	89	100000	100000	89	100000
100000	90	100000	100000	90	100000
100000	91	100000	100000	91	100000
100000	92	100000	100000	92	100000
100000	93	100000	100000	93	100000
100000	94	100000	100000	94	100000
100000	95	100000	100000	95	100000
100000	96	100000	100000	96	100000
100000	97	100000	100000	97	100000
100000	98	100000	100000	98	100000
100000	99	100000	100000	99	100000
100000	100	100000	100000	100	100000

Αριθ. 80784

(4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ελευθερών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Το Π.Δ. 17.7.1923 περί σχεδίων πόλεων και χωμών όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.
2. Το Ν.Δ. 1018/71 περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/63 περί παροχής στον Υπουργό Βορ. Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και χωμών.
3. Την 43/84 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ελευθερών.

4. Την 20/202/8.8.1984 σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας.

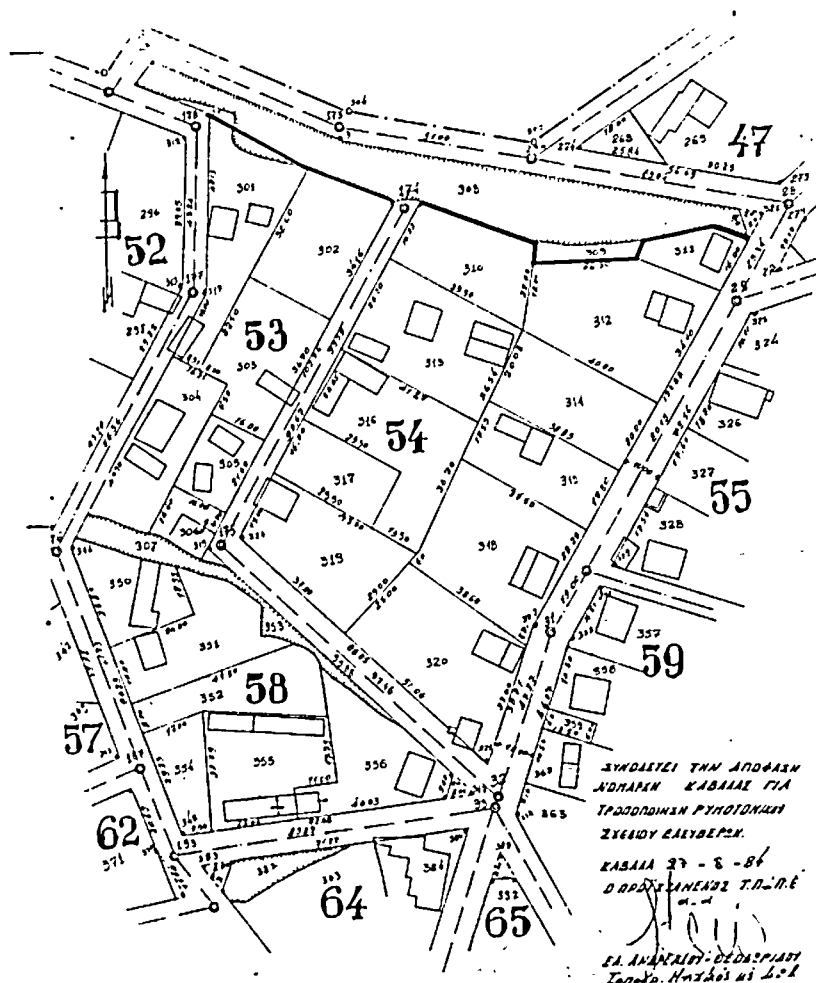
Επειδή με την παρούσα τροποποίηση μετατοπίζεται η οικοδομική γραμμή στα όρια των ιδιοκτησιών και τα οικοπέδα αποκτούν πρόσωπο σε κοινόχρηστη έκταση, αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε την τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ελευθερών στο 54 Ο.Τ. όπως φαίνεται στο θεωρημένο από τον Προϊστάμενο του ΤΠ και ΠΕ τοπογραφικό διάγραμμα της περιοχής σε κλίμακα 1:1000 που συνοδεύει την απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 27 Αυγούστου 1984

Ο Νομάρχης
ΚΩΣΤΑΣ ΜΑΜΕΛΗΣ



ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ
ΚΑ 1:1000

Ο Γενικός
Φορέας

ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΚΑΙ
Α. ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

Ελέγχθηκε
Καβάλα 27/8/84.

Θεωρήθηκε

Ο Προϊστάμενος Τ.Π. και Π.Ε.

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΩΝ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ
Τοπογραφίας, Πλ. και Α. ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ



ΣΥΝΔΕΣΤΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ
ΑΝΟΜΑΛΗ ΚΑΒΑΛΑΣ ΓΙΑ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΑΣ
ΣΧΕΔΙΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ.

ΚΑΒΑΛΑ 27 - 8 - 84
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Π. και Π.Ε.

Ε. ΑΝΔΡΕΑΣ - ΔΕΔΟΥΡΙΑΣ
Τακτ. Μητρώο 451